

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE RODEREN  
SEANCE DU 02 NOVEMBRE 2020**

L'an deux mil vingt, le deux novembre à vingt heures, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe KIPPELEN, Maire.

Date de la convocation :	<b>Présents : Mmes et MM.</b>
<b>27 novembre 2020</b>	Eric SOENEN, Béatrice TESTUD, Emmanuelle RUFF,
Date d'affichage :	Marc WILLEMANN, Jocelyne SOURD, Lucile ZUSSY, Anatole
<b>27 novembre 2020</b>	FUCHS, Régis MAITRE, Anne-Marie TSCHIRHART, Fanny
	WEIGEL, Marion FUCHS, Jean-Sébastien INEICH, Stéphanie
	HALLER, Eric HUMBERT.
<b>Nombre de membres : 15</b>	
<b>En exercice : 15</b>	
<b>Suffrages exprimés : 15</b>	<b><u>Excusé(s) :</u></b>
<b>Votes Pour : 15</b>	<b><u>Procuration(s) :</u></b>
<b>Votes Contre : 0</b>	
<b>Abstentions : 0</b>	

**DEL20201102\_005**

Objet de la délibération : **Rétrocession par L'AFUA Les Collines de la voirie du lotissement et le transfert des biens.**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que l'Association Foncière Urbaine Autorisée Les Collines qui a réalisé le lotissement en prolongement de la rue des Collines va rétrocéder, à titre gratuit à la commune, les terrains constituant la voirie de ce lotissement.

La cession se fera par acte notarié auprès de l'office notarial de Maître Daniel HERTFELDER, Notaire à Thann, 1 rue Humburger.

Elle porte sur le terrain cadastré :

Section 9 N° 399 d'une superficie de 5 ares 19 ca.

Monsieur le Maire précise que les ouvrages des lots réseaux secs et humides ont été réceptionnés, sans réserve, en date du 12 mars 2020 par les différentes parties.

Le Conseil Municipal doit se prononcer sur l'acceptation de la cession par l'AFUA Les Collines et autoriser Monsieur Eric SOENEN, Adjoint au Maire à signer l'acte notarial. Il est également demandé dans le cadre de la dissolution de l'AFUA, l'acceptation par la commune, du transfert à titre gratuit, des biens de celle-ci et l'éventuel excédent de trésorerie, après accomplissement des formalités légales.

**Le Conseil Municipal,**

**VU la demande de l'AFUA Les Collines en date du 1<sup>er</sup> octobre 2020 de la rétrocession de la voirie, du transfert des biens et le versement des éventuels excédents de trésorerie à la commune ;**

**VU la réception du 12 mars 2020 des ouvrages des lots réseaux secs et humides signée, sans réserve, par les différentes parties ;**

**Ayant entendu les explications du maire ;**

**Après avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **accepte la cession, à titre gratuit au profit de la commune de Roderen, du terrain cadastré :**  
**Section 9 N° 399 d'une superficie de 5 ares 19 ca,**  
**cédé par l'AFUA Les Collines, constituant la voirie et les réseaux secs et humides du lotissement rue des Collines ;**
- **autorise Eric SOENEN à signer l'acte notarial relatif à la cession à la commune, par l'AFUA Les Collines ;**
- **décide de verser la voirie rue des Collines dans le domaine public de la commune ;**
- **accepte le transfert des biens de l'AFUA ;**
- **accepte le versement des éventuels excédents de trésorerie après vérification de l'état de paiement des dernières opérations.**

Roderen, le 03/11/2020  
Le Maire, Christophe KIPPELEN

Acte rendu exécutoire après dépôt en  
Sous-Préfecture le 04/11/2020  
et publication ou notification du 04/11/2020