

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE RODEREN
SEANCE DU 22 JUILLET 2021**

L'an deux mil vingt et un, le vingt-deux juillet à vingt heures, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe KIPPELEN, Maire.

Date de la convocation : **12 juillet 2021**
Date d'affichage : **12 juillet 2021**

Présents : Mmes et MM.
Éric SOENEN, Béatrice TESTUD, Emmanuelle RUFF,
Marc WILLEMANN, Jocelyne SOURD, Régis MAITRE, Anne-Marie TSCHIRHART, Jean-Sébastien INEICH, Stéphanie HALLER, Éric HUMBERT.

Nombre de membres : 15

En exercice : 15

Suffrages exprimés : 15

Votes Pour : 15

Votes Contre : 0

Abstentions : 0

Excusé(s) :

Mme Lucile ZUSSY,
M. Anatole FUCHS,
Mme Fanny WEIGEL,
Mme Marion FUCHS,

Procurations(s) :

Mme Béatrice TESTUD,
M. Marc WILLEMANN,
M. Christophe KIPPELEN,
M. Jean-Sébastien INEICH.

DEL20210722_002

Objet de la délibération : Réalisation d'un emprunt de 160 000 €

En référence à la décision du Conseil Municipal en date du 22 juillet 2021, autorisant Monsieur le Maire à préempter le bien situé au 15-19 Grand'Rue, Eric SOENEN, Adjoint au Maire et délégué aux finances informe des besoins de financement de la commune pour l'acquisition de ce bien. Les comptes de la commune sont positifs, mais le recours à l'emprunt est nécessaire.

Les organismes suivants ont été consultés pour un emprunt de 160 000 € à long terme :

- le Crédit Mutuel, la Caisse d'Épargne et le Crédit Agricole.

Après réception et analyse des offres, Monsieur le Maire propose de souscrire l'emprunt auprès de la Caisse d'Épargne qui présentait la meilleure offre.

Les caractéristiques des prêts sont les suivantes :

Caractéristiques	Caisse d'Épargne		Crédit Mutuel		Crédit Agricole
Montant du prêt	160 000 €		160 000 €		160 000 €
Durée totale du prêt	10 ans	15 ans	10 ans	15 ans	
Echéances	Trimestrielles	Trimestrielles	Trimestrielles	Trimestrielles	
Taux fixe	0,68 %	0,97 %	0,70 %	0,85 %	
Frais de dossier	200 €	200 €	160 €	160 €	

Après avoir entendu les explications du Maire,

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- décide de souscrire l'emprunt à long terme de 160 000 € sur 10 ans au taux fixe de 0,68 % tel que défini ci-dessus, en trimestrialités constantes en capital et en intérêts, auprès de la Caisse d'Épargne ;***
- autorise Monsieur le Maire à prendre et à signer tout acte afférent à la présente décision.**

Roderen, le 23/07/2021
Le Maire, Christophe KIPPELEN

Acte rendu exécutoire après dépôt en
Sous-Préfecture le 26/07/2021 et publication ou
notification du 26/07/2021